



深圳市龙岗区建筑业协会

工 作 简 报

2025 年
第四季度

目录

第一章 行业动态

1. 深圳龙岗全屋智能亮相住博会引关注..... 3
2. 龙岗“企业-保障房”直通车驶入产业高地宝龙..... 4
3. 龙岗区住房和城乡建设局 2025 年政府信息公开年度报告..... 7
4. 深圳龙岗全屋智能亮相住博会引关注..... 14
5. 交通升级、立体畅行！龙岗大道大运枢纽段下沉隧道正式通车..... 15

第二章 协会工作成果

1. 赴华龙讯达开展座谈交流..... 18
2. 与建设集团安全部共同拜访区住建局质安科..... 19
3. 2025 年龙岗区重点工程施工技能大赛..... 20
4. 龙岗建协第二批专家入库资料评审..... 22
5. 开展技术创新科技交流座谈会..... 23
6. 开展“解码建筑·悦读龙岗”活动..... 24
7. 参观钢结构博物馆..... 30

第一章 行业动态

1

深圳龙岗全屋智能亮相住博会引关注

近期，第二十二届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会（以下简称住博会）在北京开幕。作为全国数字家庭建设试点地区之一，深圳龙岗区携全屋智能创新成果重磅亮相，以“技术突破+场景落地+生态构建”的全链条展示未来人居新图景，成为本届展会备受瞩目的“现象级标杆”。

据了解，第22届住博会以“科技赋能建好房 产业升级促发展”为主题，展示“好房子”建设样板、绿色低碳建筑、超低能耗建筑、智能建造、装配式装修、保障性住房、数字家庭和智慧家居等成果，特别增设“数字家庭建设试点成果展”主题展区，集中呈现全国试点地区在数字家庭领域的创新实践成果。

会展中，龙岗区展示了探索实施全屋智能“场景体验+政策赋能+试点落地+商业推广”模式，以及探索数字家园平台建设等方面的工作成效。龙岗区创新采用“政府信用背书+企业技术投入+社会资本参与”的政企合作模式，联动华为等企业共建空间智能实验基地，申报共建住房城乡建设部全屋智能重点实验室，推进建筑空间智能技术与转化。目前，该实验室已接待逾2000批次2.4万人次参观体验，成为深圳乃至广东展示全屋智能产业发展的重要窗口。依托实验室科

创平台，华为联动科技、地产、医养等领域 40 余家产业伙伴开展技术创新，围绕建筑空间智能技术开展 20 余项课题攻关，获得专利、技术等各类成果 50 余项。

面对市场培育初期挑战，龙岗区还发布了公共建筑及保障房应用全屋智能技术指引等产业扶持和标准指引，打通项目落地关键环节，为引导全屋智能产业规范化发展，提供了良好的外围政策环境，推动全屋智能在住宅的单一应用拓展到丰富的公共建筑场景，在住房、教育、医疗等领域挖掘 60 余个潜力项目，推动超 1 万套住房、30 所学校、350 间医院病房实现智能化升级。

当前，龙岗区已先后对接霍尼韦尔、美的家居等行业头部企业，推动艾特国际家居设计、特华智工、华艾科技、柒贰零等 10 余家产业链企业落户，形成“龙头引领、产业集聚”的生态格局。

2

龙岗“企业-保障房”直通车驶入产业高地宝龙

近日，“安居宝龙·职在咫尺——宝龙街道企业人才安居保障直通车”专项对接交流活动在宝龙街道华润有巢公寓（宝龙店）成功举办。本次活动由龙岗区住建局、宝龙街道办、龙岗区产服集团、华润有巢公寓（宝龙店）共同举办，吸引了宝龙街道近 30 家重点企业代表参会。活动聚焦宝龙产业片区人才安居需求，通过打通“产业链-人才链-安居链”堵点，打造职住一体新标杆，为核心人才扎根龙岗、企业专注发展提供坚实保障。

作为“企业-保障房”直通车系列活动的关键一站，本次活动延续了“直联通道、精准匹配”的核心机制，并重点聚焦宝龙街道这一龙岗产业集聚高地。活动通过搭建高效的“企业-保障房”直联平台，整合辖区内优质保障性租赁住房资源及市场主体青年公寓房源，为参会企业提供“政策宣讲-房源推介-现场答疑”一站式闭环服务。当天龙岗区住建局详细介绍了“有得住”总体情况，解读了配租流程、政策及申请条件。华润有巢公寓（宝龙店）则推出企业定制套餐等优惠，并带领企业实地参观房源，直观展示居住环境与配套设施。

据介绍，本次推介的宝龙有巢公寓，是龙岗区“有得住”民生工程体系下的首批“青年公寓”项目之一，旨在为处于职业发展与租房过渡阶段的青年提供宜居宜业的职住条件。作为龙岗区首批“青年友好示范项目”试点，标志着区域住房保障从“住有所居”向“住有优居”迈出关键一步。项目内设共享会议室、自习室、健身房、书吧、会客区及小型运动场地等多元公共空间，全方位满足学习、社交、健身、休闲需求。活动期间，龙岗区住建局有关负责人为华润有巢公寓负责人授予了龙岗区首个“青年公寓”牌匾，彰显项目示范意义。

值得一提的是，本次活动不仅是房源对接，更是“企业-保障房”长效服务机制的深化，通过压缩审批时限、开启专项通道快速响应企业需求，实现房源推介精准锁定宝龙片区，为核心人才提供“下楼上班、安心回家”的便利，彻底解决“通勤长、成本高”痛点，释放人才创新创业活力。多家企业人力资源负责人表示，这种“精准滴

灌”的专项配租模式，直击企业“找不到优质房、排不上保障房”痛点，有效降低人才流失风险。

栽好梧桐树，引得凤凰来。据悉，接下来龙岗区将持续深化“一张床、一间房、一套房”多层次住房供应体系，以“安居宝龙·职在咫尺”为起点，全力推动重点产业片区职住平衡，让龙岗成为人才安居乐业的理想之地，为东部崛起与高质量发展汇聚澎湃人才动能。





3

龙岗区住房和建设局2025年政府信息公开年度报告

本年报根据《中华人民共和国政府信息公开条例》（下称《条例》）要求编制，由概述、主动公开政府信息情况、依申请公开政府信息办理情况、因政府信息公开申请行政复议、提起行政诉讼情况、政府信息公开工作存在的主要问题及改进情况等组成。本报告所列数据的统计期限为2025年1月1日至2025年12月31日。

一、总体情况

根据全区政府信息公开工作统一部署，龙岗区住房和建设局积极推进政府信息公开工作，加强全局政府信息公开统筹安排及龙岗政府在线区住房建设局子网站信息内容建设，有效发挥了政府信息公

开和政府服务平台作用，加大各类媒体信息公开力度，确保内容发布准确、及时、权威、便民。

（一）明确分工，将政府信息公开工作落实到人。为切实推进全局政府信息公开工作，由局办公室会同局机关事务中心负责全局政府信息公开的日常统筹协调工作，指定各栏目具体责任部门，各部门指定专人负责及时跟进政府信息公开各项工作，保障龙岗政府在线区住房建设局子网站内容及时更新。

（二）加强政府信息公开审核工作，多方位保障政府信息公开内容。2025年，对涉及监管领域政策文件，主动做好相关政策决策前的意见征集、意见反馈等工作，以及决策后的政策解读、政策执行情况，及时公开重大行政决策事项等信息公开工作；对民生关注度高的住房保障等区民生实事，设立专栏公开相关领域政策、工作进展等信息；在管理服务公开方面，积极做好权责清单、政务服务事项、行政执法、财政预决算等方面的信息公开工作，并及时更新相关动态结果。同时，针对拟公开的政府信息，建立三级审核机制，即分别由业务部门、办公室和局领导审核后发布，确保政府信息规范公开。

（三）丰富政府信息公开渠道，积极主动做好政府信息公开工作。据统计，2025年，通过龙岗政府在线专题专栏公开各类政府信息95余条，通过区住房建设局政府信息公开目录公开各类政府信息185条，通过龙岗政府在线区住房建设局子网站主动公开各类政府信息303条，通过省、市、区报刊及网络媒体平台公开政务信息210

条。通过广东省政府信息依申请公开系统、部门转办等方式受理依申请公开信息 414 宗，受理答复过程中均积极征求局法律部门意见，上述申请 388 条均已按时答复，26 条结转下年度继续办理。

二、主动公开政府信息情况

第二十条第（一）项			
信息内容	本年制发件数	本年度止件数	现行有效件数
规章	0	0	0
行政规范性文件	3	4	6
第二十条第（五）项			
信息内容	本年处理决定数量		
行政许可	1108		
第二十条第（六）项			
信息内容	本年处理决定数量		
行政处罚	121		
行政强制	2		
第二十条第（八）项			
信息内容	本年收费金额（单位：万元）		
行政事业性收	0		

费	
---	--

三、收到和处理政府信息公开申请情况

		申请人情况						总计
		自然人	法人或其他组织					
			商业企业	科研机构	社会公益组织	法律服务机构	其他	
一、本年新收政府信息公开申请数量		395	19					414
二、上年结转政府信息公开申请数量		16						16
三、本 年度 办理 结果	(一) 予以公开	120	12					132
	(二) 部分公开（区分处理的，只计这一情形，不计其他情形）	104	5					109
三、本 年度 办理 结果	(三) 不予公开	1. 属于国家秘密						
		2. 其他法律法规禁止公开						
		3. 危及“三安全”	1					1

		“一稳定”						
		4. 保护第三方合法权益	2					2
		5. 属于三类内部事务信息	2					2
		6. 属于四类过程性信息	2					2
		7. 属于行政执法案卷						
		8. 属于行政查询事项						
	(四) 无法提供	1. 本机关不掌握相关政府信息	131	1				132
		2. 没有现成信息需要另行制作						
		3. 补正后申请内容仍不明确						
	(五) 不予处理	1. 信访举报投诉类申请						
		2. 重复申请	5					5

		3. 要求提供公开出版物						
		4. 无正当理由大量反复申请						
		5. 要求行政机关确认或重新出具已获取信息						
	(六) 其他处理	1. 申请人无正当理由逾期不补正、行政机关不再处理其政府信息公开申请						
		2. 申请人逾期未按收费通知要求缴纳费用、行政机关不再处理其政府信息公开申请						
		3. 其他	3					3
	(七) 总计							
四、结转下年度继续办理			25	1				26

四、政府信息公开行政复议、行政诉讼情况

行政复议					行政诉讼									
结 果 维 持	结 果 纠 正	其 他 结 果	尚 未 审 结	总 计	未经复议直接起诉					复议后起诉				
					结 果 维 持	结 果 纠 正	其 他 结 果	尚 未 审 结	总 计	结 果 维 持	结 果 纠 正	其 他 结 果	尚 未 审 结	总 计
11	2	1	4	18	0	0	0	1	1	2	0	0	3	5

五、存在的主要问题及改进情况

2025年，龙岗区住房和建设局在政府信息公开工作上取得一定成效，但对照更高标准和要求，仍存在一些亟待改进之处：信息公开内容的全面性与深度有待加强；信息公开形式的多样性、便捷性及互动性仍有不足。下一步工作：一是优化平台载体，提升服务体验。适时优化门户网站栏目架构与功能布局，及时更新内容，确保信息分类科学、查找便捷。二是深化内容建设，保障信息质量。持续细化充实公开内容，深入挖掘信息，确保全面准确，并推动公开形式多样化，实现政府信息高质量发布。三是聚焦民生关切，强化互动实效。坚持以人民为中心，紧密围绕群众在住房建设领域最关心、最直接、最现实的“急难愁盼”问题，作为政策发布与解读的突破口，从群众视角着力强化政策发布、解读和回应。对公众通过依申请公开、领导信箱、在线咨询等渠道反映的问题和诉求，做到快速响应、有效沟通、及时

反馈、闭环处理，切实提升政民互动水平与为民服务实效，不断增强人民群众的获得感、幸福感和满意度。

六、其他需要报告的事项

根据《条例》第四十二条及《政府信息公开信息处理费管理办法》的相关规定，龙岗区住房建设局 2025 年申请公开的政府信息数量及频次未超过合理范围，未收取费用。

专此报告

4

深圳龙岗全屋智能亮相住博会引关注

近期，第二十二届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会（以下简称住博会）在北京开幕。作为全国数字家庭建设试点地区之一，深圳龙岗区携全屋智能创新成果重磅亮相，以“技术突破+场景落地+生态构建”的全链条展示未来人居新图景，成为本届展会备受瞩目的“现象级标杆”。

据了解，第 22 届住博会以“科技赋能建好房 产业升级促发展”为主题，展示“好房子”建设样板、绿色低碳建筑、超低能耗建筑、智能建造、装配式装修、保障性住房、数字家庭和智慧家居等成果，特别增设“数字家庭建设试点成果展”主题展区，集中呈现全国试点地区在数字家庭领域的创新实践成果。

会展中，龙岗区展示了探索实施全屋智能“场景体验+政策赋能+试点落地+商业推广”模式，以及探索数字家园平台建设等方面

的工作成效。龙岗区创新采用“政府信用背书+企业技术投入+社会资本参与”的政企合作模式，联动华为等企业共建空间智能实验基地，申报共建住房城乡建设部全屋智能重点实验室，推进建筑空间智能技术研究及转化。目前，该实验室已接待逾 2000 批次 2.4 万人次参观体验，成为深圳乃至广东展示全屋智能产业发展的重要窗口。依托实验室科创平台，华为联动科技、地产、医养等领域 40 余家产业伙伴开展技术创新，围绕建筑空间智能技术开展 20 余项课题攻关，获得专利、技术等各类成果 50 余项。

面对市场培育初期挑战，龙岗区还发布了公共建筑及保障房应用全屋智能技术指引等产业扶持和标准指引，打通项目落地关键环节，为引导全屋智能产业规范化发展，提供了良好的外围政策环境，推动全屋智能在住宅的单一应用拓展到丰富的公共建筑场景，在住房、教育、医疗等领域挖掘 60 余个潜力项目，推动超 1 万套住房、30 余所学校、350 间医院病房实现智能化升级。

当前，龙岗区已先后对接霍尼韦尔、美的家居等行业头部企业，推动艾特国际家居设计、特华智工、华艾科技、柒贰零等 10 余家产业链企业落户，形成“龙头引领、产业集聚”的生态格局。

5

交通升级、立体畅行！龙岗大道大运枢纽段下沉隧道 正式通车

2025年10月30日，由龙岗区建筑工务署负责建设的龙岗大道大运枢纽段下沉隧道正式通车。这条集地铁、城际、公交及各类接驳设施于一体的交通大动脉，是深圳东部中心的重点交通工程。它的建成，重塑了大运枢纽片区的交通格局，为大运新城打造“城市新客厅”注入了强劲动力。



项目位于龙岗区园山街道与龙城街道交会处，按照“地面双向6车道+地下双向6车道”标准进行改扩建，新建下沉隧道1.1公里，改建地面道路1.97公里。在推进过程中，成功攻克了三大核心挑战：以科技勘察与“一洞一策”精准注浆克服地下复杂的岩溶地质；采用钢支撑伺服系统、增强支护结构、优化开挖流程、实施自动化监测等系列精细化措施，实现对地铁运营的“零干扰”；通过高效的动

态协调机制，顺利破解了与周边高速路网改扩建的交叉施工和建设时序矛盾，确保了工程整体的协同推进。

隧道的开通，标志着深圳东部交通路网的一次提级，它成功剥离了过境交通，有效缓解了地面道路的长期拥堵压力，极大提升通行效率。更重要的是，通过地下匝道与高速系统的直接衔接，构建起“高速-快速-地面”三级联动的顺畅体系，不仅强化了龙岗与深圳中心区及周边城市的快速联系，更以其强大的交通集散功能，为大运新城的深度开发、产城融合提供了核心支撑，助力龙岗大运“城市新客厅”加速崛起，为龙岗东部的发展注入了新的活力。

第二章 协会工作成果

1

龙岗建协赴华龙讯达参观交流

2025年10月14日上午，龙岗建协会会长龚颖、秘书长郑凯率队组织协会企业技术团队及相关会员单位代表，赴华龙讯达开展专题参观交流活动，本次交流以“纯血鸿蒙驱动工业控制智能化，赋能建筑行业数字化转型”为核心议题开展座谈交流。华龙讯达董事长胡丽华、总经理龙小昂、建设集团总工程师陈志龙及双方相关技术人员出席。



龙岗建协一行在华龙讯达团队陪同下，重点参观“鸿蒙智控展厅”，实地观摩基于国产芯片与自主操作系统的工业控制产品、智能机器人调度系统等前沿应用演示，深入了解微秒级响应 PLC、数字孪生系统等全链条技术实力。



今后，龙岗建协将积极参与和推动龙岗区建筑行业智能化的发展，着重做好以下几项工作：一是积极宣贯政府的政策文件精神；二是配合和支持区科技创新局、区工业和信息化局、区住房建设局、区建筑工务署等主管部门开展和推广鸿蒙应用、AI 赋能、建筑智能化等工作；三是倡导推动行业创新，引领建筑业科技发展；四是加强人才交流培育，提高会员单位自主创新能力。

龙岗建协将充分发挥桥梁和纽带作用，通过推动科技创新引领龙岗区建筑行业的高质量发展，提升龙岗区建筑行业智能化整体水平。

2

与建设集团安全部共同拜访区住建局质安科

10月21日，协会与建设集团安全部共同拜访区住建局质安科，双方针对安全事宜展开讨论。



3

2025 年龙岗区重点工程施工技能大赛

10 月 24 日, 2025 年龙岗区重点工程劳动竞赛启动仪式暨施工技能大赛在深圳市果尔佳职业技能培训学校(坪地校区)举办, 由龙岗区总工会等单位主办、龙岗区建筑行业工会联合会承办, 深圳市龙

岗区建筑业协会协办，聚焦砌筑、钢筋、模板三大核心工序，嵌入四维评价体系，来自六大重点民生项目的 50 余名选手同台竞技，中建二局相关项目包揽三项一等奖，大赛通过 “赛训一体、赛证合一、赛聘联动” 机制激发工人积极性，推动施工标准化精细化，后续还将拓展至预制装配式等前沿领域，构建全链条人才成长通道，助力 “龙岗建造” 高质量发展。



示并制作专家证书进行发放。

深圳市龙岗区建筑业协会

关于征集龙岗区建筑业协会专家库 专家（第二批）的通知

各相关单位及个人：

为了进一步加强和规范深圳市龙岗区建筑业协会专家库及入库专家的管理服务工作，充分发挥行业专家的技术支撑作用，高效有序地开展专家工作，我会于今年年中制定并发布了《深圳市龙岗区建筑业协会专家库及专家管理办法》（见附件1），下称“办法”，并同步启动了第一批专家公开征集工作，目前已完成首批专家入库程序，为行业技术服务提供了有力保障。为动态完善专家库体系，扩大专家覆盖范围，更高效支撑行业高质量发展各项工作，经研究，我会决定启动2025年度第二批专家公开征集工作。现将有关事项通知如下：

1. 符合“办法”中条件要求的专业技术人员均可申报，申请人申报时，请务必先详阅“办法”；
 2. “办法”发布后被聘为深圳市龙岗区建筑业协会专家的，会通过短信形式通知，后续统一发放专家电子证书，该电子证书是协会专家唯一的身份证明，届时可在协会官网上核对专家信息；
 3. 请有意愿的单位及个人尽快申报，联系人：徐林帆 13051235350（微信同号）。
- 特此通知。

- 附件 1：深圳市龙岗区建筑业协会专家库及专家管理办法
附件 2：专家类别、评定要求及服务范围
附件 3：龙岗区建筑业协会专家申请表



第二批专家名单				
序号	姓名	性别	职称	备注
1	潘伟	男	高级工程师	
2	潘伟	男	高级工程师	
3	潘伟	男	高级工程师	
4	程海	男	高级工程师	
5	程海	男	高级工程师	
6	程海	男	高级工程师	
7	程海	男	高级工程师	
8	程海	男	高级工程师	
9	程海	男	高级工程师	
10	程海	男	高级工程师	
11	程海	男	高级工程师	
12	程海	男	高级工程师	
13	程海	男	高级工程师	
14	程海	男	高级工程师	
15	程海	男	高级工程师	
16	程海	男	高级工程师	
17	程海	男	高级工程师	
18	程海	男	高级工程师	
19	程海	男	高级工程师	
20	程海	男	高级工程师	
21	程海	男	高级工程师	
22	程海	男	高级工程师	
23	程海	男	高级工程师	
24	程海	男	高级工程师	
25	程海	男	高级工程师	
26	程海	男	高级工程师	
27	程海	男	高级工程师	
28	程海	男	高级工程师	
29	程海	男	高级工程师	
30	程海	男	高级工程师	
31	程海	男	高级工程师	
32	程海	男	高级工程师	
33	程海	男	高级工程师	
34	程海	男	高级工程师	
35	程海	男	高级工程师	
36	程海	男	高级工程师	
37	程海	男	高级工程师	
38	程海	男	高级工程师	
39	程海	男	高级工程师	
40	程海	男	高级工程师	
41	程海	男	高级工程师	
42	程海	男	高级工程师	
43	程海	男	高级工程师	
44	程海	男	高级工程师	
45	程海	男	高级工程师	
46	程海	男	高级工程师	
47	程海	男	高级工程师	

序号	姓名	性别	职称	备注
70	潘伟	男	高级工程师	
71	潘伟	男	高级工程师	
72	潘伟	男	高级工程师	
73	潘伟	男	高级工程师	
74	潘伟	男	高级工程师	
75	潘伟	男	高级工程师	
76	潘伟	男	高级工程师	
77	潘伟	男	高级工程师	
78	潘伟	男	高级工程师	
79	潘伟	男	高级工程师	
80	潘伟	男	高级工程师	
81	潘伟	男	高级工程师	
82	潘伟	男	高级工程师	
83	潘伟	男	高级工程师	
84	潘伟	男	高级工程师	
85	潘伟	男	高级工程师	
86	潘伟	男	高级工程师	
87	潘伟	男	高级工程师	
88	潘伟	男	高级工程师	
89	潘伟	男	高级工程师	
90	潘伟	男	高级工程师	
91	潘伟	男	高级工程师	
92	潘伟	男	高级工程师	
93	潘伟	男	高级工程师	
94	潘伟	男	高级工程师	
95	潘伟	男	高级工程师	
96	潘伟	男	高级工程师	
97	潘伟	男	高级工程师	
98	潘伟	男	高级工程师	
99	潘伟	男	高级工程师	
100	潘伟	男	高级工程师	
101	潘伟	男	高级工程师	
102	潘伟	男	高级工程师	
103	潘伟	男	高级工程师	
104	潘伟	男	高级工程师	
105	潘伟	男	高级工程师	
106	潘伟	男	高级工程师	
107	潘伟	男	高级工程师	
108	潘伟	男	高级工程师	
109	潘伟	男	高级工程师	
110	潘伟	男	高级工程师	
111	潘伟	男	高级工程师	
112	潘伟	男	高级工程师	
113	潘伟	男	高级工程师	
114	潘伟	男	高级工程师	

5

开展技术创新科技交流座谈会

11月12日，深圳市龙岗区建筑业协会在龙岗区天健云途会议室举办科技创新分享交流会，由协会秘书长郑凯主持，6位行业专家围绕智能建造、绿色施工等热点领域作专题分享，60余位相关领导、

专家及技术人员出席，现场互动热烈，此次交流会为会员单位搭建了学习交流平台，为行业创新发展注入新动力，未来协会将持续举办此类活动，推动建筑行业向绿色、智能、高效方向迈进，助力相关产业高质量发展。



6

开展“解码建筑·悦读龙岗”活动

正值深圳市第二十六届读书月主题“AI时代 爱阅读”热潮涌动，一场由政企协联动，融合读书主题及龙岗建筑文化的沉浸式探索盛宴悄然启幕。11月27日，由深圳市龙岗区建筑业协会、共青团深圳市龙岗区委员会和建协会员单位深圳市建设(集团)有限公司、中建三局集团(深圳)有限公司联合主办，深圳市产业空间发展有限公司协办

的“解码建筑·悦读龙岗”第二十六届深圳读书月龙岗分会场系列活动圆满举办。



现场 60 余名参与者以“见习建筑师”的身份，穿梭于双子塔与宝龙专精特新产业园之间，在趣味闯关与深度互动中，践行阅读的初心，凝聚协作力量，完成了一场兼具知识性与趣味性的成长之旅，最终蜕变为“大建筑师”。

本次活动既为深圳读书月增添了建筑文化特色，更搭建起多方交流、共促成长的实践平台。

活动伊始，参与嘉宾搭乘大巴从龙岗海关出发，集结于双子塔下的草坪营地。在有序签到后，现场按规则以 10 人一组完成分组，凸显出建筑业协会与政企的协同理念，大家推选组长、构思创意队名、系上专属臂带，迅速建立起团队凝聚力。



破冰环节的读书主题游戏彰显了读书月的核心主张，让阅读不再是个人行为，而是成为政企协人员交流专业、传递经验的桥梁，完美契合了深圳读书月的核心理念。“书香传递”中，散文诗集随音乐在队员间流转，猜拳定输赢的紧张感与音乐骤停后的背诗时刻相映成趣，让经典文字在互动中焕发活力；“看图猜书名”见识到了大家的文学积累，表情符号组成的谜题引发各组抢答热潮，分数最高的小组赢得了后续项目的优先选择权，为活动增添了竞技乐趣。

随后双子塔寻宝大作战正式拉开帷幕。五大主题游戏更是将“AI时代·爱阅读”主题与建筑专业探索深度结合，让现场气氛一片沸腾。“一锤定音”中大家的专注力与协作的默契令人振奋；“建筑通天塔”里齐心搭建起象征团结的“通天塔”；“巨型俄罗斯方块”挑战中，队员们按顺序接力拼接充气积木，动作迅速、配合无间，在时间压力下完成精准组合；“超强记忆”关卡里，大家认真观看宣传片、研读项目展示墙，只为精准回答与项目相关的问题，顺利斩获拼图碎片；“诗人飞花令”则将文化氛围拉满，各组队员轮流吟诗作对、成语接力，在诗词交锋中展现文化底蕴。



当所有拼图碎片全部集齐，完整的五和大道鸟瞰图在各组手中呈现，大家纷纷合影留念，成功获评“最佳寻宝组”的团队更是收获了专属礼品，笑容里满是闯关成功的喜悦。



随后转场宝龙，解锁了有趣的新体验。全体参与者乘坐大巴前往五和大道，途中的互动环节让转场时光同样精彩。“经典语录漂流瓶”中，主持人诵读经典文著片段，队员们接力抢答作品出处，一个个徽章轻松收入囊中；同时提前公布宝龙展馆相关问题，引导大家在后续参观中寻找答案，让探索之旅更具惊喜感。

当大家抵达宝龙专精特新产业园，便展开了 20 分钟的展馆参观环节。每个人都认真聆听讲解，深入了解了园区特色，同时积极记录问题答案。随后的读书主题闯关任务趣味十足：“学以致用”游戏，大家既要核对展馆问题答案，还要通过对诗方式将飞盘投入指定框中，文体结合乐趣横生；“乐高搭搭乐”里，团队协作还原背景墙上的建筑图形，指尖流转间展现创意与默契；“金句分享会”上，参与者们踊跃登台，分享自己钟爱的经典语录，畅谈文字带来的启发与力量，每一份真诚分享都收获了相应徽章。



最令人期待的“时光竞买会”将活动推向高潮。各组凭借前期间关积累的徽章参与竞拍，徽章不足的队员们各显神通，以俯卧撑、上下蹲等体力挑战或才艺表演补充“筹码”，现场掌声、欢呼声此起彼伏，竞拍成功的喜悦与互动带来的欢乐交织在一起，定格成难忘的瞬间。

活动接近尾声，大家一同合影留念记录下这场充实而欢乐的旅程。随着快门按下，“解码建筑·悦读龙岗”活动圆满落下帷幕。参与者们带着满满的收获与真挚的友谊，搭乘大巴返程，为此次沉浸式文化闯关之旅画上圆满句号。

这场“解码建筑·悦读龙岗”活动，不仅为深圳市第二十六届读书月增添了独特的城市建筑文化底色，更搭建起建筑业协会与政企交流合作的桥梁。未来，期待以读书月为纽带，持续推动AI技术与文化、产业的深度融合，让“AI时代 爱阅读”成为政企协协同发展的

精神动力，为龙岗乃至深圳的持续高质量发展注入更多文化活力和色彩。



7

参观钢结构博物馆

12月18日，深圳市龙岗区建筑业协会组织会员单位赴钢结构博物馆开展参观交流活动，旨在帮助行业同仁深入了解钢结构在建筑与桥梁领域的发展历程、前沿技术与应用价值，亲身感受工业文明与建筑艺术相融合的独特魅力。共有40余名来自各会员单位的技术与管理代表参加了本次活动。钢结构博物馆作为我国首个且唯一以建筑钢结构和桥梁钢结构为主题的专题博物馆，由中建科工集团有限公司投资、建设并运营。博物馆外观设计借鉴法国卢浮宫风格，兼具艺术审美与社会公益性，体现了企业推动建筑文化普及的强烈社会责任感。



博物馆正门合影

在馆方专业人员的引导与讲解下，参观代表系统学习了各类钢结构体系的构成与特点，全面了解了中外钢结构从古至今的发展脉络、核心技术与未来趋势。钢结构作为一种绿色、高效、可循环的现代建筑材料，高度契合国家绿色低碳与智能建造的发展方向，为行业转型升级提供了重要支撑。



馆方专业人员现场讲解

活动中，代表们还近距离观摩了泸定桥铁索、埃菲尔铁塔铆钉、纽约世贸中心残骸钢材等一系列具有历史与科技价值的珍贵展品，并通过影像、图文及精细模型，深入认识了埃菲尔铁塔、帝国大厦、中山桥、央视大楼、深圳机场航站楼、中国尊及国内外多个大跨度桥梁等标志性钢结构工程。现场交流气氛热烈，互动积极。不少会员表示，本次活动既拓宽了专业视野，也促进了同行交流，可谓“既涨知识，又交朋友”，收获颇丰。



参观美国纽约世贸中心残钢

钢结构博物馆参观完成后，代表们一行参观了中建科工集团展厅。中建科工集团是中国最大的钢结构产业集团、国家高新技术企业、国家知识产权示范企业、首批国家装配式建筑产业基地，以承建“高、大、新、尖”工程著称于世，从摩天高楼到跨海大桥，从体育场馆到交通枢纽，在国内外承建了一大批体量大、难度高、工期紧的标志性建筑，并创造了国内钢结构施工史上“最早”“最高”“最大”“最快”的业绩。会员们在参观这些工程杰作过程中不仅了解到了中建科工集团的历史文化、社会贡献和技术实力，更感受到了中国建造走向世界的自信与担当。



参观中建科工集团展厅

本次参观是龙岗区建筑业协会围绕行业发展趋势精心策划的一堂“行业公开课”，这既是一次专业知识的拓展，让大家对钢结构行业的发展脉络与未来前景有了更加立体、全面的认识，也是协会发挥平台功能、促进行业互动的生动实践。未来，龙岗建协将继续发挥桥梁纽带作用，围绕绿色建筑、智能建造、新型建材等方向，组织开展更多形式多样、内容扎实的交流互动，持续为会员单位搭建学习、合作与提升的专业平台，助力企业增强核心竞争力，共同推动龙岗区建筑业实现更高质量、更可持续的发展。